



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 01.12.2020**, um **19:00 Uhr** findet im
Gemeindeamt Sitzungssaal 2. OG
Karolinenplatz 12, 83109 Großkarolinenfeld
die **Sitzung des Bauausschusses Nr. 05/2020**
mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung des Protokolls Nr. 04/2020 vom 27.10.2020
2. Aufstellung des Bebauungsplanes "Freiflächenphotovoltaikanlage Vogl" mit Grünordnungsplan; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie ggf. Billigungs- und Auslegungsbeschluss
3. 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Großkarolinenfeld im Parallelverfahren für den Bereich des Bebauungsplanes der Freiflächenphotovoltaikanlage Vogl; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie ggf. Satzungsbeschluss
4. Erlass einer Einbeziehungssatzung für das Grundstück Fl.Nr. 334 der Gemarkung Tattenhausen in der Hauptstraße 4; Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie ggf. Satzungsbeschluss
5. Bauangelegenheiten
 - 5.1 Bauantrag; Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 453/6 der Gemarkung Westerndorf St. Peter in der Wacholderstraße 3 - nochmalige Behandlung
 - 5.2 Bauantrag - Verlängerung der Geltungsdauer; Überdachung des Lagerplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 1522/1 der Gemarkung Tattenhausen in Ried 9
 - 5.3 Antrag auf Vorbescheid - Verlängerung der Geltungsdauer; Errichtung eines Betriebsleithauses mit Verarbeitungshalle und Hofladen für die bestehende Gärtnerei auf dem Grundstück Fl.Nr. 2212 der Gemarkung Tattenhausen Am Kolberg 41
 - 5.4 Antrag auf Vorbescheid; Errichtung eines Anbaus und Aufstockung des Bestandsgebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 1172/2 Am Kolberg 24
 - 5.5 Bauantrag; Abbruch des bestehenden Wohngebäudes und Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nr. 309/8 und 316/6 in der Bahnhofstraße 39
 - 5.6 Antrag auf isolierte Befreiung; Bau eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 363 am Karolinenplatz 20
 - 5.7 Antrag auf isolierte Befreiung; Errichtung einer Garage auf den Grundstücken Fl.Nr. 613/1 und 613/22 in der Wendelsteinstraße 8
 - 5.8 Bauantrag; Abbruch des bestehenden Gebäudes und Wiederaufbau mit zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 1302 der Gemarkung Tattenhausen Am Hang 1
 - 5.9 Antrag auf Vorbescheid; Josef Baumann; Schaffung einer zweiten und dritten Wohneinheit am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 913/3 in der Kolbermoorer Straße 36c

- 5.10 Antrag auf Vorbescheid; Bayerische Projektbau GmbH; Neubau von 2 Reihenhäuser auf dem Grundstück Fl.Nr. 33/1 in der Pfälzerstraße 49
- 5.11 Antrag auf Vorbescheid; Bayerische Projektbau GmbH; Neubau von 2 Doppelhäuser und 1 Reihenhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 33/1 in der Pfälzerstraße 49
6. Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis: Taubensicheres Verschließen der Maueröffnungen im Turm bei der Kirche Hl. Kreuz in Tattenhausen
7. Vollzug Art. 6 BayStrWG - Widmung von Ortsstraßen
- 7.1 Widmung der Stichstraßen "Birkenweg"
- 7.2 Widmung des Fußweges "Am Birkenweg"
- 7.3 Widmung des beschränkten öffentlichen Wegs "Bahnhofstraße - Tulpenweg"
- 7.4 Widmung des beschränkt öffentlichen Fuß- und Radwegs "Am Ulmenweg"
8. Sanierung von Brückenbauwerken;
9. Haushalt 2021; Mittelanforderung aus dem Bauamt
10. Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse der letzten Sitzung gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
11. Sonstiges, Bekanntgaben

Gemeinde Großkarolinenfeld, 25.11.2020

Aushang vom 25.11.2020
bis