



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 09.03.2021**, um **19:00 Uhr** findet im  
**Rathaus Sitzungssaal**  
**Karolinenplatz 12, 83109 Großkarolinenfeld**  
die **Sitzung des Bauausschusses Nr. 08/2021**  
mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung des Protokolls Nr. 07/2021 vom 28.01.2021
2. 84. Änderung des Bebauungsplanes "Großkarolinenfeld-Nord" für das Grundstück Fl.Nr. 41/1 der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Pfälzerstraße 43; Aufstellungsbeschluss (sofern es sich ergibt)
3. 3. Änderung des Bebauungsplanes "Großkarolinenfeld-Süd" für das Grundstück Fl.Nr. 607/4 der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Wendelsteinstraße 16a im beschleunigten Verfahren; Satzungsbeschluss (Empfehlung für den Gemeinderat)
4. Bauangelegenheiten
  - 4.1 Bauantrag; Ausbau des bestehenden Dachgeschosses mit Errichtung eines Treppenturms auf dem Grundstück Fl.Nr. 130/1 in der Pfälzerstraße 6
  - 4.2 Antrag auf Vorbescheid; Anbau einer Einliegerwohnung und Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 60 in der Pfälzerstraße 33
  - 4.3 Antrag auf isolierte Befreiung; Errichtung einer Terrassen- und Hauseingangsüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 282/31 im Fliederweg 12a
  - 4.4 Bauantrag; Geländeauffüllung auf dem Grundstück Fl.Nr. 197 der Gemarkung Tattenhausen
  - 4.5 Bauantrag - Verlängerung der Geltungsdauer; Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 246/18 in der Efeustraße 10
  - 4.6 Antrag auf Vorbescheid; Abbruch und Teilwiederaufbau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 897 in der Theodor-Mayer-Str. 1
  - 4.7 Antrag auf Vorbescheid; Aufstockung um zwei Stockwerke in der Grundfläche des Bestandsgebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 1172/2
  - 4.8 Antrag auf isolierte Befreiung; Errichtung eines Hühnerstalles und eines Geräteschuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 155/3 in der Pfälzerstraße 38
  - 4.9 Bauantrag; Aufstockung eines Einfamilienhauses, Aufbau einer zweiten Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.Nr. 246/8 in der Efeustraße 5
  - 4.10 Bauantrag; Neubau eines Milchviehstalles mit Jungvieh, einer Güllegrube, sowie einer landwirtschaftlichen Maschinen- und Bergehalle mit Kälberstall auf dem Grundstück Fl.Nr. 5655 der Gemarkung Tattenhausen in Riedhof
  - 4.11 Antrag auf Vorbescheid; Aufstockung und Anbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 254 in der Karolinenstraße 52 u. 52a

- 4.12** Antrag auf Vorbescheid; Errichtung eines barrierefreien Anbaus mit Stellplatz und Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 521 im Lärchenweg 1
- 4.13** Antrag auf isolierte Befreiung; Bau eines Gartenhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 500/7 im Erlenweg 2c
- 4.14** Bauantrag; Neubau eines Carports mit Nebenräumen (Heimarbeitsplatz) auf dem Grundstück Fl.Nr. 651/3 in der Rosenheimer Str. 38a
- 4.15** Antrag auf Vorbescheid; Aufteilung des bestehenden Wohnhauses in zwei Wohneinheiten und Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 861 in der Kolbermoorer Straße 3
- 4.16** Antrag auf isolierte Befreiung; Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 282/21 im Filzenweg 31a
- 4.17** Bauantrag; Nutzungsänderung des bestehenden Lagerraumes in ein Büro auf dem Grundstück Fl.Nr. 219/7 in der Marienberger Straße 46
- 5.** Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse der letzten Sitzung gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
- 6.** Sonstiges, Bekanntgaben

Gemeinde Großkarolinenfeld, 05.03.2021

Aushang vom 05.03.2021  
bis