



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 05.10.2021**, um **19:00 Uhr** findet im  
**Rathaus Sitzungssaal**  
**Karolinenplatz 12, 83109 Großkarolinenfeld**  
die **Sitzung des Bauausschusses Nr.13/2021**  
mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung des Protokolls Nr. 12/2021 vom 10.08.2021
2. Änderung des Bebauungsplanes "Ortszentrum" für den Bereich des ehemaligen Gemeindeamts im beschleunigten Verfahren gem.§13a BauGB; Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB)
3. 11. Änderung des Bebauungsplanes "Aiblinger Straße" für die Grundstücke Fl.Nr. 933/8 und Fl.Nr. 933/9 der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Schultheiß-Gipp-Straße im beschleunigten Verfahren gem. §13a Abs. 2 BauGB;
4. Aufhebung des Bebauungsplanes "Großkarolinenfeld-Nord"; Vorstellung des Vorentwurfs sowie Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB
5. Aufhebung des Bebauungsplanes "Großkarolinenfeld-Süd"; Vorstellung des Vorentwurfs sowie Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB
6. Bauangelegenheiten
  - 6.1 Bauantrag; Harald Weiß; Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 936/8 in der Schultheiß-Gipp Straße 5
  - 6.2 Bauantrag; Netto Marken-Discount Stiftung & Co.KG; Aufstellung eines Verkaufs- und Lagerzertes als temporäres Bauwerk bis März 2023 auf dem Grundstücken Fl.Nr. 618/5 und Fl.Nr. 618 der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Breitenstein-/Hochgernstraße
  - 6.3 Bauantrag; Josef Gaar; Anbau eines Treppenhauses an das best. Gebäude sowie Nutzungsänderung der Wohnung im OG in eine Gewerbefläche und Ausbau des Dachgeschosses mit einer Pflegepersonalwohnung samt Einbau einer Dachgaube auf dem Grundstück Fl.Nr. 4
  - 6.4 Bauantrag; Josef Wallner; Abbruch einer alten Scheune. Bau einer Hackschnitzelheizung mit Hackschnitzellager und einer landwirtschaftlichen Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 2999 in Alsterloh 2 der Gemarkung Tattenhausen
  - 6.5 Antrag auf isolierte Befreiung; Johannes und Felicitas Schroeter; Errichtung eines Gartenhauses aus Metall für Fahrräder und Gartengeräte auf dem Grundstück 623/1 in der Heu-bergstr. 1a
7. Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse der letzten Sitzung gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
8. Sonstiges, Bekanntgaben

## **8.1** Baubeginn Solarpark Vogl

Gemeinde Großkarolinenfeld, 29.09.2021

Aushang vom 29.09.2021  
bis 06.10.2021