



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 28.11.2023**, um **19:00 Uhr** findet im
Rathaus Sitzungssaal
Karolinenplatz 12, 83109 Großkarolinenfeld
die **Sitzung des Bauausschusses Nr. 33/2023**
mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung des Protokolls Nr. 32 vom 17.10.2023
2. 3. Erweiterung des Bebauungsplans "Marienberger Straße-West" für die Grundstücke Fl.Nr. 190/T, Fl.Nr. 191/T, Fl.Nr. 191/1/T, Fl.Nr. 192/T, Fl.Nr. 193/T und Fl.Nr. 216/4T der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Marienberger Straße;
3. 25. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren für den Bereich des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Marienberger Straße-West-3. Erweiterung"; Vorstellung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3
4. Bauangelegenheiten
 - 4.1 Antrag auf Vorbescheid - Verlängerung der Geltungsdauer; Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 453/11 der Gemarkung Westerdorf St. Peter in der Vogelbeerstraße
 - 4.2 Bauantrag; Verlegung der genehmigten Ausgleichsfläche und Neubau eines Gülle-Erdbeckens auf dem Grundstück Fl.Nr. 1697 der Gemarkung Tattenhausen in Ödenhub
 - 4.3 Bauantrag - Verlängerung der Geltungsdauer; Teilabbruch der Tenne und profilgleicher Wiederaufbau mit Brennerei, Lager und 3 Wohnungen auf dem Grundstück Fl.Nr. 639 der Gemarkung Tattenhausen in der Sportplatzstraße 8
 - 4.4 Bauantrag; Sanierung eines ehemaligen Bauernhauses mit Teilung der best. WE in zwei Wohneinheiten, Ausbau des Dachgeschosses zu einer weiteren Wohneinheit und Errichtung einer Außentreppe sowie Einbau von Dachgauben und eines Balkons Grafinger Str. 6
 - 4.5 Bauantrag - Verlängerung der Geltungsdauer; Abbruch des bestehenden Waschhauses und Anbau einer Außentreppe, eines Schlaf- und eines Kinderzimmers an das bestehende Wohngebäude
 - 4.6 Bauantrag - Verlängerung der Geltungsdauer; Neubau eines Stallgebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 1519 der Gemarkung Tattenhausen in Ried 1
 - 4.7 Bauantrag; Teilabbruch des Bestands und Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 573/111 Am Weiher 25
 - 4.8 Antrag auf Vorbescheid; Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit landwirtschaftlicher Werkstatt, Garage und Lagerraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 830 der Gemarkung Großkarolinenfeld
5. Haushalt 2024; Mittelanforderung aus dem Bauamt (Empfehlung an den Gemeinderat)
6. Einziehung eines beschränkt öffentlichen Wegs; Geh- und Radweg "Riedweg"

7. Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse der letzten Sitzung gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
8. Sonstiges, Bekanntgaben

Gemeinde Großkarolinenfeld, 22.11.2023

Fessler,
1. Bürgermeister

Aushang vom 22.11.2023
bis 29.11.2023